

**Vyhlašovatel:****Prodejna Rudná pod Pradědem s.r.o.****Se sídlem Stará Rudná 194****793 31 Rudná pod Pradědem****IČ: 268 39 245**

Zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě, odd.C vložka 28081

Zastoupena jednatelem Radomírem Tománkem

**Předmět vyhlášení:**

- pronájem a provozování nebytového prostoru prodejny potravin na pozemku p. č. st.260, která je součástí budovy čp. 194 a tvoří ji prodejní plocha p výměře 127,7m<sup>2</sup>, skladovací plocha o výměře 70,5m<sup>2</sup> a ostatní plocha (sociální zázemí, kancelář) o celkové ploše 70,3 m<sup>2</sup>,
- součástí tohoto řízení je pronájem následujícího vybavení:

- skříň kovová šatní,

- 4x regál skladový prodejní,

- bezpečnostní alarm, průtokový ohřívač vody,

chladicí místnost na výsek masa, chladicí místnost pro zeleninu, chladicí místnost pro nápoje

Dodávku tepla objektu zajišťuje TEPLO Rýmařov s.r.o.,

Dodávku vody Vak Bruntál

Dodávku el. Energie ČEZ Prodej s.r.o.

**Požadavky vyhlašovatele:**

- způsob (účel) využití – provozování prodeje potravin a drogistického zboží jako hlavní činnost
- případné stavební úpravy provede nájemce na vlastní náklady, stavební úpravy mohou být provedeny až po konzultaci a souhlasu pronajímatele

**Kvalifikační předpoklady:**

- prokázání kvalifikačních předpokladů – minimálně roční praxe v oboru v předchozích 3 letech – žadatel doloží čestným prohlášením s uvedením referencí, kontaktů a délku praxe v předchozích 3 letech v měsících
- uchazeč doloží úředně ověřenou kopii živnostenského listu, případně výpis z Obchodního rejstříku pro danou činnost případně doklad o vzdělání v oboru
- uchazeč doloží originál nebo ověřenou kopii výpisu z Rejstříku trestů ne starší 30 dnů

**Obsah nabídky:**

- podnikatelský záměr (rozsah sortimentu prodejny, provozní doba, případně rozšíření o další provoz atd. - tyto specifické podmínky nabídky se později stanou součástí nájemní smlouvy.)
- reference z obdobné činnosti s uvedením telefonického spojení a kontaktní osoby

**Kritéria pro hodnocení nabídek:**

- podnikatelský záměr – váha 40%
- zajištění zásobování
- finanční zajištění pro vybavení a provoz prodejny 40%
- reference – 10%
- délka praxe za posledních 3 let – 10%

### Informace pro účastníka (zájemce):

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné nebude stanoveno
- prohlídku prostor je možné zajistit po předchozí dohodě na telefonu 554 737 041, mob. 739 425 455
- podepsané nabídky zasílejte nebo doručte osobně na Obecní úřad Rudná pod Pradědem, k rukám Radomíra Tománka, Stará Rudná 89, 793 31 Rudná pod Pradědem nejpozději do 11.9. 2015 do 16 hodin (rozhoduje datum doručení)
- Zalepenou obálku s nabídkou označte výrazně v levém horním rohu nadpisem "Výběrové řízení na pronájem a provozování prodejny potravin"

Nabídka v obálce bez označení nebo nabídka doručená po uplynutí výše uvedeného termínu, je neplatná, stejně jako nabídka uchazeče, který nesplnil nebo nedoložil splnění kvalifikačních předpokladů nebo předložil neúplnou nabídku.

Účastník výběrového řízení bere na vědomí, že Prodejna Rudná pod Pradědem s.r.o. je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Účastník výběrového řízení souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v jeho nabídce byly zveřejněny.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit, případně nevybrat žádného zájemce.

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky nese zájemce.

Pronájem nemovitého majetku podléhá rozhodnutí jednatele Prodejny Rudná pod Pradědem s.r.o., který zastupuje společnost v plném rozsahu.

Písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný zájemce.

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku.

V Rudné pod Pradědem dne 21.8.2015

Radomír Tománek, jednatel

  
PRODEJNA  
RUDNÁ pod Pradědem s.r.o.  
IČ: 267 39 245  
793 31 554 737 048